

# Die Spitalstiftung vermietet ...

**ab 01.04.2018 das Apartment Rötzer Str. 17 c, Neunburg vorm Wald  
(in unmittelbarer Nähe des Marienheims)**

- Wohnfläche 62 m<sup>2</sup>
- Wohn-/Essraum, Einbauküche, Bad/Dusche/Badewanne, separates WC, Schlafzimmer, Diele, Terrasse
- eigener Eingang
- Fernwärmeversorgung
- Wohnberechtigungsbescheinigung erforderlich
- vorzugsweise an Senioren zu vermieten
- Monatliche Kaltmiete: 341,00 € zzgl. Vorauszahlungen für BK/Heizung/Warmwasser 190,00 €)
- Kautiön: 2 Kaltmonatsmieten
- EnEV 2014: Energieverbrauchsausweis: 138,7 kWh/(m<sup>2</sup>a), Baujahr 1980

**- Wohnungsbesichtigungen nach Vereinbarung möglich -**

**Auskünfte erhalten Sie im Rathaus, Kämmerei (Fr. Bücherl,  
Tel. 09672/9208-424, Mail: [christina.buecherl@neunburg.de](mailto:christina.buecherl@neunburg.de))  
oder bei der Heimleitung (Tel.: 09672/9208-100,  
Mail: [marienheim.stadt@neunburg.de](mailto:marienheim.stadt@neunburg.de))**

